

AVIS D'APPEL D'OFFRES N°02/2025 POUR LE SERVICE DE SECURITE ET DE GARDIENNAGE DE L'IMMEUBLE « BANCObU BUSINESS CENTER IKIREZI ».

I. OBJET DE L'APPEL D'OFFRES

La Société de Gestion BANCObU IMMO SU en charge de l'exploitation de l'immeuble BBC IKIREZI sis à Bujumbura, Boulevard de la Liberté, numéro 28, lance un appel d'offres pour la sélection d'une société spécialisée dans les services de sécurité et gardiennage.

II. PRESTATIONS

- **Assurer la sécurité des biens et des personnes ;**
- **Surveillance des lieux**
 - ✓ Assurer la sécurité de la banque,
 - ✓ Assurer la sécurité du reste de l'immeuble (zone commerciale et zone des bureaux) ;
- **Contrôle des accès** (entrées principales et l'intérieur du bâtiment) ;
- **Assistance et information au public** (Orientation) ;
- **Organisation et sécurité dans le parking ;**
- **Prévention et intervention en cas des intrusions, vols et autres risques sécuritaires ;**
- **Garantir la responsabilité en cas de vols et/ou de manque de vigilance des agents de sécurité ;**
- **Utilisation de l'équipement anti- incendie en cas de besoin ;**
- **Surveillance par moyens électroniques** (caméras de surveillance) ;
- **Faire preuve de flexibilité pour accomplir toute mission ou tâche complémentaire liée à la sécurité de l'immeuble.**

III. CONDITIONS A REMPLIR

- Etre une société de services de sécurité et gardiennage agréée au Burundi (Numéro d'Identification Fiscal et Registre de Commerce) ;
- Présenter une expérience **d'au moins cinq ans (5 ans)** dans le domaine de sécurité et gardiennage idéalement dans les centres commerciaux ou les endroits à fortes fréquentations, avec des preuves de contrat, une lettre de recommandation et/ou de la bonne satisfaction des services rendus à l'appui ;
- Avoir un personnel compétent et suffisant avec au moins un superviseur formé dans le domaine de sécurité y compris la sécurité anti-incendie ;
- Etre en règle vis-à-vis des obligations fiscales et sociales (Attestation fiscale et non redevabilité à l'INSS) ;

IV. DUREE DU CONTRAT



Le contrat sera conclu pour une durée d'un an, renouvelable sous réserve d'une évaluation satisfaisante par BANCOSU IMMO SU.

V. COMPOSITION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRE

Les offres devront comprendre obligatoirement les éléments suivants :

1. Une **offre Technique** constituée de :
 - Lettre de soumission dûment signée par le représentant légal de la société ;
 - Registre de commerce et Numéro d'identification fiscale ;
 - Statuts de la société ;
 - Présentation de la société et son organigramme ;
 - Liste des équipements de sécurité ;
 - Liste du personnel qualifié proposé avec leurs expériences à l'appui ;
 - 3 références similaires (Contrat, attestation de satisfaction, détails de contact du contractant) ;
 - Attestation de visite des lieux.
2. Une **offre financière** détaillée sur une période d'une année., indiquant clairement les prix unitaires par homme et globaux, toutes taxes comprises.

VI. PROCESSUS DE SOUMISSION DE L'OFFRE.

Les offres sous pli fermés avec la mention « **OFFRE POUR LES SERVICES DE SECURITE ET GARDIENNAGE DE L'IMMEUBLE BANCOSU BUSINESS CENTER IKIREZI** » devront être déposées au Building BANCOSU BUSINESS CENTER IKIREZI, sis au boulevard de la Liberté N°28 contre accusé de réception, **au plus tard le 15/10/2025 à 16h00 heure locale.**

N.B : Une visite guidée des lieux sera organisée en dates du 06 au 08/10/2025 de 15h00 à 17h00 contre attestation de visite.

Cet appel d'offres est publié sur le **site web de la BANCOSU SM**, www.bancosu.com, dans le journal **LE RENOUVEAU** et sur le site de publication **ESOKO** www.esoko.com

Pour tout renseignement supplémentaire, veuillez contacter les numéros de téléphones suivants :
+257 62 11 11 22/ +257 79 91 72 28 /+257 69 59 27 30.

Fait à Bujumbura, le 01/10/2025

BANCOSU IMMO S.U

DIORA MUSUKOYIRIWE

